CIRCOLARE DEL 06 FEBBRAIO 2023

Dichiarazione IMU obbligatoria per l'esenzione di alcuni immobili

Nella recente edizione di Telefisco 2023, il MEF ha fornito un importante chiarimento relativo alla **comunicazione IMU di alcune categorie di immobili ai fini della esenzione dalla imposta.** In particolare, il ministero si adegua ad una recente pronuncia della Cassazione **confermando che la dichiarazione IMU è obbligatoria per avere diritto all'esenzione dall'imposta per:**

- i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita (fabbricati «merce»);
- le unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;
- gli alloggi sociali come definiti dal decreto del ministro delle Infrastrutture 22 aprile 2008;
- gli immobili del personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia a ordinamento militare;
- gli immobili utilizzati dagli enti non commerciali destinati ad attività di ricerca scientifica.

Bonus mobili: ok anche per acquisti online senza fattura

Sempre nel corso di Telefisco 2023, l'Agenzia delle Entrate ha risposto ad un interessante quesito riguardante il bonus mobili e gli acquisti via internet. Si ricorda che il bonus mobili consiste in una detrazione Irpef del 50% per l'acquisto di mobili e grandi elettrodomestici destinati ad arredare un immobile oggetto di ristrutturazione.
Si chiedeva in particolare se, **relativamente ad un intervento con superbonus 110% iniziato nel 2022 il bonus mobili spetti per l'acquisto di un frigorifero:**

- avvenuto con ricevuta e documento di trasporto, ma senza fattura, e
- con pagamento effettuato con carta di credito.

Le Entrate hanno specificato che, fermo restando la verifica del diritto al bonus edilizio, **il bonus mobili spetta anche per l'acquisto dell'elettrodomestico senza fattura, se**

- **nella ricevuta di acquisto sono indicate natura, qualità e quantità del bene acquistato (non inferiore alla categoria F)**
- **e se la ricevuta è riconducibile al contribuente.**

Bonus cultura 18enni 2022: dal 31 gennaio la registrazione

Dal 31 gennaio e fino al 31 ottobre 2023 è possibile registrarsi per avere, per l'ultimo anno, il bonus 18enni per chi ha raggiunto la maggiore età nel corso del 2022.
Ricordiamo infatti che la legge di bilancio a decorrere dal 2023 ha sostituito questa misura detta anche 18APP, con due nuove misure riservate ai giovani con finalità simili ma requisiti diversi.

La registrazione sulla piattaforma informatica dedicata, attiva **all'indirizzo:** https://www.18app.italia.it/ dà diritto ad ottenere una **Carta per acquisti fino a 500** euro, **di:** biglietti per rappresentazioni teatrali e cinematografiche musicali, libri, abbonamenti a quotidiani e periodici, musica registrata, accesso a musei, eventi culturali, monumenti, aree archeologiche, parchi naturali, corsi di musica, teatro e lingua straniera.
La Carta 18 app 2022 è spendibile fino al 30 aprile 2024.

Detrazione fotovoltaico: ok per impianti su terreno di terzi

L'Agenzia delle entrate, durante Telefisco, ha specificato che **l'installazione dell'impianto fotovoltaico servente la propria abitazione consente di fruire del bonus casa al 50% anche nel caso di installazione su adiacente capannone agricolo di proprietà di un familiare.**
L**'**Agenzia, con alcune risposte a interpello, aveva già confermato la possibilità di godere del superbonus installando l'impianto fotovoltaico dedicato all'abitazione:

- su terreno di pertinenza (Risposta n. 171/2021)
- su altro edificio di proprietà (Risposta n. 614/2021)

Resta sempre necessario che l'impianto sia installato a servizio dell'abitazione, cioè per far fronte a tali bisogni energetici**,** come specificato nella Circolare n 28/2022.

Bonus export digitale: esteso alle PMI manifatturiere

Con un avviso del 20 gennaio 2023, INVITALIA soggetto gestore della misura **Bonus export Digitale** informa del fatto che, anche le **piccole imprese manifatturiere** possono accedere al beneficio.
Si ricorda che consiste in **un contributo a fondo perduto:**

- **di 4.000 euro a fronte di spese ammissibili non inferiori a 5.000 euro per l'acquisto di soluzioni digitali**
- o di **22.500 euro**, nel caso di reti e consorzi, a fronte di spese ammissibili non inferiori a 25.000 euro,

che punta a sostenere le microimprese nella loro **attività di internazionalizzazione.** Oltre alle microimprese ora si aggiunge la categoria delle **PMI manifatturiere e in particolare**

- le società con un numero di dipendenti inferiori a 50
- con un fatturato annuo o un totale di bilancio annuo non superiore a 10 milioni di euro.

Nuovo Decreto flussi: procedura, modelli e scadenze

È stato pubblicato nella G.U. del 26 gennaio 2023 il Decreto del presidente del Consiglio dei ministri del 29 dicembre 2022 contenente la **programmazione dei flussi d'ingresso dei lavoratori non comunitari** nel territorio dello Stato per l'anno 2022, fissata **a 82705 unità complessive**.

Novità importante **è l'obbligo per il datore di lavoro di verificare preventivamente presso il centro per l'impiego competente, l'indisponibilità di un lavoratore presente sul territorio nazionale.**
La quota complessiva di ingressi è suddivisa in:

- 44000 unità p**er lavoro subordinato stagionale** per il settore agricolo e turistico alberghiero (22000 gestiti dalle organizzazioni datoriali e sindacali del settore) e
- 38.705 ingressi per lavoro **subordinato non stagionale e autonomo** di cui: per lavoro subordinato n**on stagionale** 30105 da paesi con accordi di cooperazione attivi o imminenti, 1000 lavoratori già formati nei paesi di origine,100 lavoratori dal Venezuela di origine italiana, 6000 lavoratori autonomi, 500 imprenditori o artisti o professionisti.

Le disposizioni attuative sono state definite con la circolare congiunta N. 648 pubblicata il 31 gennaio 2023. È stato anche reso disponibile da ANPAL il modello per la verifica della disponibilità di lavoratori presenti nel territorio nazionale da presentare ai Centri per l'impiego.
È già attiva la **piattaforma telematica per la precompilazione** delle richieste allo Sportello immigrazione, di nulla osta, entro il 22 marzo 2023, da inviare poi dal 27 marzo e **fino a esaurimento delle quote o, comunque, entro il 31 dicembre 2023.**

Canoni speciali RAI 2023

E' stato pubblicato in G.U. n° 26/2023 il Decreto 28 dicembre 2022 con i Canoni di abbonamento speciale alla tele radiodiffusione per l'anno 2023. È previsto che

- i canoni per la detenzione fuori dell'ambito familiare di apparecchi radioriceventi o televisivi,
- i canoni di abbonamento speciale dovuti per la detenzione di apparecchi radiofonici o televisivi nei cinema, teatri e in locali a questi assimilabili

rimangono fissati secondo le misure, indicate nelle tabelle 3 e 4 allegate al decreto ministeriale 29 dicembre 2014.